



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇU

ESTADO DE GOIÁS

CNPJ/MF nº. 01164292/0001-60

GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº 70, DE 28 DE NOVEMBRO DE 2011

“Inclui área de terra, redefine o perímetro urbano do Município de Caçu, e dá outras providências”

A CÂMARA MUNICIPAL DE CAÇU/GO, por seus vereadores, APROVA, e eu, PREFEITO MUNICIPAL, no uso das atribuições conferidas pela Lei Orgânica do Município, SANCIONO a seguinte LEI MUNICIPAL:

Art. 1º. Fica incluído ao perímetro urbano do Município de Caçu a área 01, devidamente descrita em Memorial constante do Anexo I, parte integrante da presente lei, acompanhado de respectivo croqui representativo e traslado de escritura pública de compra e venda do imóvel.

Art. 2º. Fica redefinido o perímetro urbano deste Município, passando sua descrição perimétrica a ser a prevista em Memorial constante do Anexo II, parte integrante da presente lei.

Art. 3º. As despesas decorrentes da presente lei serão suportadas por rubrica própria constante do Orçamento do exercício de 2011, suplementada, se necessário, até o percentual limite previsto na Lei Orçamentária Anual LOA vigente.

Art. 4º. Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições contidas na Lei Municipal nº 1750, de 17 de outubro de 2011.

Gabinete do Prefeito Municipal de Caçu/GO, 28 de novembro de 2011.


ANDRÉ LUIZ GUIMARÃES VIEIRA
Prefeito Municipal

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇU**

ESTADO DE GOIÁS

CNPJ/MF nº. 01164292/0001-60

GABINETE DO PREFEITO

OFÍCIO/MENSAGEM N° 066, DE 28 DE NOVEMBRO DE 2011

Proponente: PODER EXECUTIVO MUNICIPAL**Assunto: Inclui área de terra, redefine o perímetro urbano do Município de Caçu, e dá outras providências**

Senhor Presidente,
Nobres Edis,

Suòmeto à apreciação dessa colenda Casa Legislativa, por intermédio de Vossa Excelência, para fins de estudo e pretendida aprovação, atendidos os dispositivos que disciplinam o processo legislativo, o Projeto de Lei Municipal em anexo, para incluir área de terra, redefinir o perímetro urbano do Município de Caçu, e dar outras providências.

Está na eminência a instalação de novo loteamento em nosso Município, tendo sido inclusive a área a ser instalada adquirida por parte de interessados, que querem trazer novos investimentos para nosso Município. Como primeiro paço, deve-se fazer inserir a área a se lotear no perímetro urbano do Município para após dar-se início ao processo de loteamento.

Esta é a razão da proposição do texto anexo, ressaltando que está apenas a acrescer a definição perimétrica já aprovada em lei municipal, autuada sob nº 1750, sancionada em outubro do corrente ano.

Espera-se que após o devido trâmite do processo legislativo, que seja o texto levado a plenário e aprovado pelos nobres Edis.

Reforçando ser a matéria aqui apresentada de suma importância e relevância, razão esta que nos leva a solicitar que, nos termos do art. 24, da Lei Orgânica Municipal, e art. 118 e seguintes do Regimento Interno, o presente projeto seja apreciado em regime de urgência URGENTÍSSIMA.

E na certeza de que Vossa Excelência adotará as medidas necessárias decorrentes da presente Mensagem, renovo no ensejo, protestos de elevado apreço e distinta consideração, extensivos aos seus dignos Pares.

Gabinete do Prefeito Municipal de Caçu/GO, em 28 de novembro de 2011.


ANDRÉ LUIZ GUIMARÃES VIEIRA
Prefeito Municipal

Ao
Excelentíssimo Senhor
Vereador JESUSMAR NUNES DA SILVA
Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de Caçu/GO
Avenida Ildefonso Carneiro, n.º 399A, centro, Caçu/GO, CEP: 75.813.000



Poder Legislativo
Câmara Municipal de Caçu-GO

Comissão de Constituição, Justiça e Redação.

Projeto de Lei nº 70/2011, de 28/11/2011.

Autoria: Chefe do Poder Executivo

Inclui área de terra, redefine o perímetro urbano do Município de Caçu, e dá outras providências.



RELATÓRIO:

O presente Projeto de Lei dispõe sobre a inclusão de áreas de terras, redefinição do perímetro urbano do Município de Caçu/GO, e dá outras providências. A matéria em análise encontra abrigo no comando constitucional do artigo 30, da Constituição Federal, onde está disposto que: **“Compete aos Municípios: I - legislar sobre assuntos de interesse local; VIII – promover, no que couber, adequado ordenamento territorial, mediante planejamento e controle do uso, do parcelamento e da ocupação do solo urbano”**. A disposição contida na Lei Orgânica do Município de Caçu, especialmente no artigo 6º, inciso IV e V, complementa a legalidade e constitucionalidade da matéria. Necessário registrar que a documentação que acompanha o Projeto de Lei revela a inclusão no perímetro urbano de uma área de 18ha 03ª e 28,22 ca, identificada pelos trabalhos de agrimensura que acompanham a matéria, como sendo, passando o perímetro urbano do Município de Caçu a ter 1.138,28627ha. Quanto a ser ou não justa a matéria, entendemos sê-la, em razão de que, conforme exposição do Ofício Mensagem a área ora incluída servirá para loteamento, o que caracteriza investimento em nossa Cidade. A redação gramatical usada é satisfatória.

Pelo exposto, manifestamos no sentido de sermos **FAVORÁVEIS** à aprovação da matéria em apreço.

É O PARECER.

Sala das Comissões da Câmara Municipal de Caçu, aos 05 dias do mês de dezembro do ano de 2011.

Carvalho

Ribeiro

Eúds

Vereador **Eúds José de Freitas**
- Relator -

Dr.