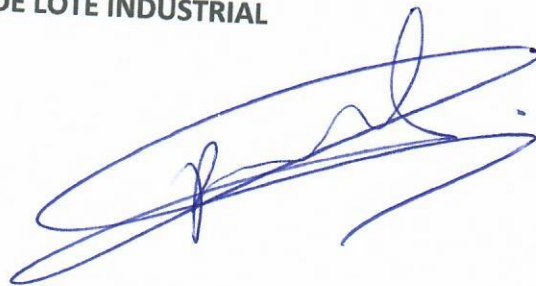


REQUERIMENTO DE SOLICITAÇÃO DE LOTE INDUSTRIAL

Ilmo sr. Prefeito Municipal de Caçu-GO.



Eu Edilaine Arantes de Carvalho, portador do CPF 839.793.871-00 e RG 2276524 SSP-GO, na qualidade de empresaria e representante da empresa Junior bebidas, inscrita no CNPJ sob o nº 23.235.558/0001-51, com sede a Rua Noé Rodrigues da Silva nº 1546 Sala A Setor São Paulo.

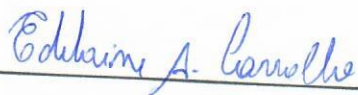
Venho respeitosamente, a presença de vossa senhoria requer a cessão/concessão de um lote industrial do setor industrial, com a finalidade de instalação/expansão de nossas atividades industriais no município. A empresa atua no ramo de distribuição de bebidas.

Dessa forma, solicito a análise e deferimento deste pedido, me comprometendo a cumprir a exigências legais e os prazos estabelecidos pelo município para início e operação as atividades.

Termos em que,

Pede deferimento.

Caçu Goiás, 20 de março de 2026.



Edilaine Arantes de Carvalho



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 23.235.558/0001-51 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 09/09/2015
NOME EMPRESARIAL EDILAINÉ ARANTES DE CARVALHO 83979387100		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 47.23-7-00 - Comércio varejista de bebidas		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 14.22-3-00 - Fabricação de artigos do vestuário, produzidos em malharias e tricotagens, exceto meias		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 213-5 - Empresário (Individual)		
LOGRADOURO R NOE RODRIGUES DA SILVA	NÚMERO 1.546	COMPLEMENTO SALA A
CEP 75.813-000	BAIRRO/DISTRITO SETOR SAO PAULO	MUNICÍPIO CACU
ENDEREÇO ELETRÔNICO EDILAINÉARANTES@GMAIL.COM	TELEFONE (64) 8113-2488	UF GO
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 09/09/2015	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **13/04/2026** às **10:31:15** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: EDILAINE ARANTES DE CARVALHO 83979387100
CNPJ: 23.235.558/0001-51

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 16:05:14 do dia 19/03/2026 <hora e data de Brasília>.

Válida até 15/09/2026.

Código de controle da certidão: **2580.422D.4058.DB00**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇU
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS
NÚMERO 3383 / 2026

CERTIFICAMOS que, até a presente data, NÃO CONSTA(M), nas bases informatizadas e integradas do sistema de arrecadação da Secretaria de Fazenda do Município, débito(s) ou pendência(s) fiscal(is), em nome do(a) Contribuinte abaixo indicado(a):

I - Identificação do Contribuinte

Nome: **EDILAINE ARANTES DE CARVALHO 83979387100**
CNPJ: **23.235.558/0001-51**

Inscrição Municipal: **340850**

Cód. Imóvel: **112284**

Endereço: **RUA NOÉ RODRIGUES DA SILVA, QD: 0000, LT: 0000, N°: 1546, SETOR SAO PAULO, SALA A, CEP: 75.813-000**

Cidade: **CAÇU - GO**

Ficam ressalvadas os direitos da PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇU, por quaisquer omissões ou irregularidades verificadas posteriormente.

Setor de cadastro e informações fiscais da Secretaria da Fazenda do Município.

Chave eletrônica de identificação: **GZqU\$Z58teX**

Data Validade: **18/04/2026**

Número Via: **1**

Data Emissão: **19/03/2026**

Usuário:

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
 SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2º 1 NOME E SOBRENOME
 EDILAINE ARANTES DE CARVALHO

1ª HABILITAÇÃO
 12/07/2019

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
 31/12/1978 RIO VERDE/GO

4a DATA EMISSÃO
 07/05/2024

4a VALIDADEZ
 08/05/2024

ACC
 D

4a DOC IDENTIDADE / ORIG EMISSOR / UF
 2278524 SSP GO

4a CPF
 839.793.871-00

5 Nº REGISTRO
 07295903525

9 CAT HAB
 B

NACIONALIDADE
 BRASILEIRO

FILIAÇÃO
 JOSE ARANTES DE CARVALHO
 MARIA SALETE DE ARAUJO CARVALHO

7 ASSINATURA DO PORTADOR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
 2790455398

9	10	11	12	9	10	11	12
ACC				D			
A				D1			
A1				BE			
B		08/05/2024		CE			
B1				C1E			
C				DE			
C1				D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL
 GOIÂNIA, GO

ASSINATURA DO EMISSOR
 5641565108
 GO174004577

GOIÁS
 SENATRAN CONTRAN

PROIBIDO PLASTIFICAR
 2790455398

Sanitário de Consumo

SANEAGO

Saneamento de Goiás S.A.
 CNPJ: 01.616.929/0001-02 - INSC. EST. 10.013.357-6

RUA RUA JOSE REINALDO VIEIRA NR. 449 QD.
 0 LT. O LOTEAMENTO MUNICIPAL CEP:
 75813-000
 CLEICHER JUNIO SOUZA RIBEIRO
 AV. NOE RODRIGUES DA SILVA N.º. 1546
 RESIDENCIAL RESIDENCIAL SAO PAULO Q EN L
 20 CACU CEP: 75813-000

Fatura de água, esgoto e serviços

Número da conta:
 2282979047

Número da fatura:
 2282979047

Data de emissão:
 16/02/2026

Mês de referência:
 FEV/2026

Tributação aproximada (R\$):
 10,18

Vencimento:
 01/03/2026

Valor (R\$):

Quantidade de unidades atendidas:

Serviço	Social	Residencial	Comercial 1	Comercial 2	Industrial	Pública
Água		001				
Esgoto		001				

Descrição dos serviços: Valor (R\$)

Lt.24

20.000m

Lt.16

Lt.18

25.00m

500,00m²

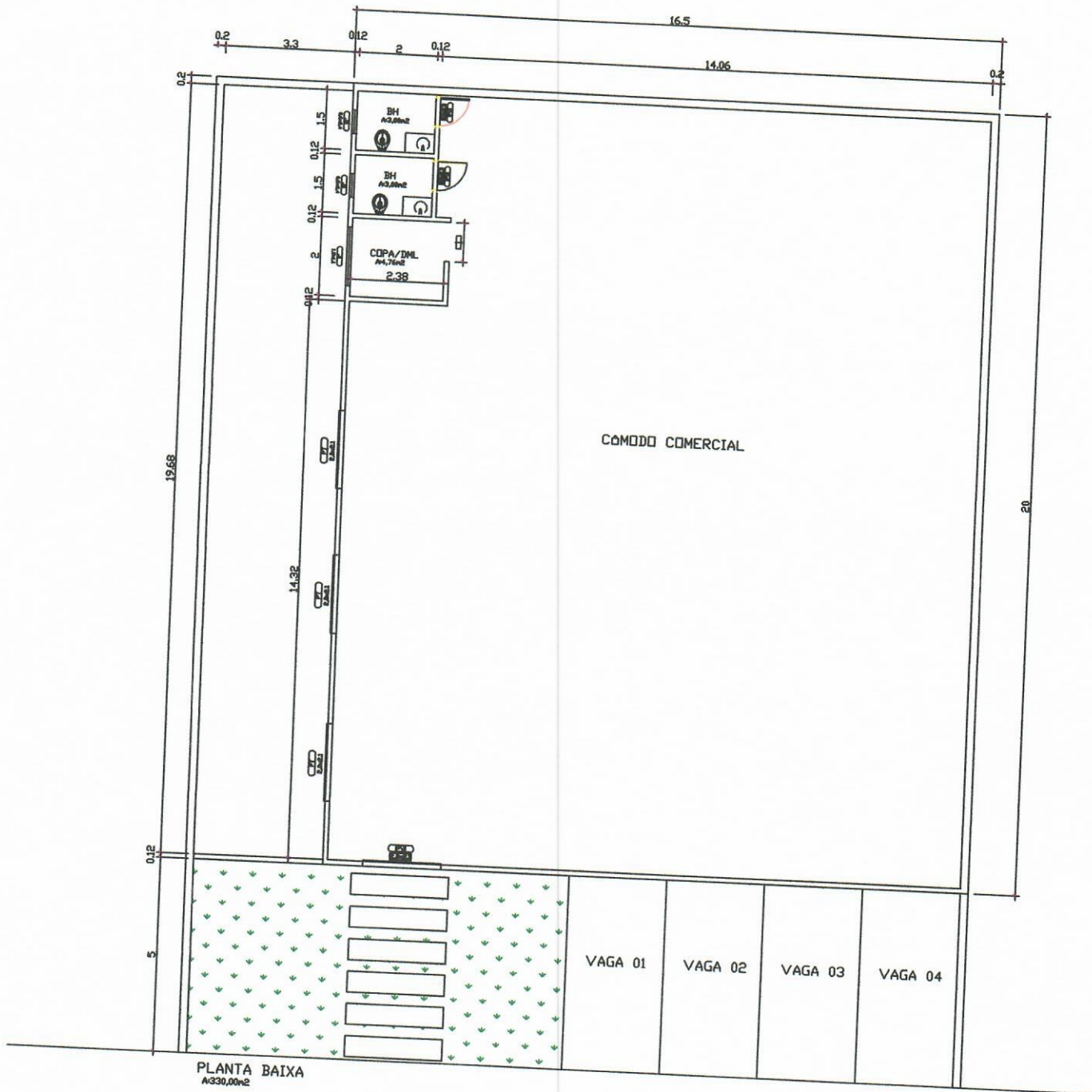
25.00m

Lt.17

20.00m

RUA 04

PROJETO	URBANO	OBRA		FOLHA	01/02
ENDEREÇO:	RUA 04, QD-08, LT-17, POLO EMPRESARIAL WALTÃO				
Proprietário	<i>Karla</i> KARLA GIROTTI BARCELOS ARQUITETA E URBANISTA CAU A36760-5		JUNIOR BEBIDAS CNPJ:23.235.558/0001-51	Áreas:	
Projetista	KARLA	Data:2026	Esc: indicadas	Unidade: m	Revisão: 0
FORMATO A4					DESENHO 01



PLANTA BAIXA
A330,00m2

PROJETO: ARQUITETÔINCO		OBRA: COMERCIAL		FOLHA 02/02	
ENDEREÇO: RUA 04, QD-08, LT-17, POLO EMPRESARIAL WALTÃO					
Proprietário: <i>Karla Giroto Barcelos</i> KARLA GIROTO BARCELOS ARQUITETA E URBANISTA CAU A36760-5				Áreas:	
Projeto:		Data: 2026		Esc: indicadas	
KARLA		UNIDADE: m		Revisão: 0	
FORMATO A4		DESENHO		01	



**PREFEITURA DE
CAÇU**
CIDADE POLO ADM 2025-2028

MEMORIAL DESCRITIVO

Polo Empresarial Waltão

Quadra 08

Lote 17

Área: 500,00m²

Frente: 20,00m para Rua 04;

Fundo: 20,00m para Lote 24;

Lateral direita: 25,00m para Lote 18;

Lateral esquerda: 25,00m para Lote 16.

Karla Giroto Barcelos

Arquiteta e urbanista CAU A36760-5



PREFEITURA DE
CAÇU
CIDADE POLO ADM 2025-2028

LAUDO DE AVALIAÇÃO

A COMISSÃO ESPECIAL DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS, nomeada por meio do Decreto nº. 124/25, e convocada para proceder a avaliação de imóvel urbano à Rua 04, Qd-08, Lt-17, Polo Empresarial Waltão, Caçu-Go.

Baseado na planta de valores urbano, o metro quadrado do lote desta região vale R\$ 40,00 assim:

Lote 17= 500,00m² x 40,00R\$/m²

Valor Total: R\$ 20.000,00

OBSERVAÇÃO: Na avaliação foi levado em consideração o valor de mercado e a localização do imóvel:

Caçu, 20 de março de 2026.

Karla Giroto Barcelos
Departamento de Engenharia