

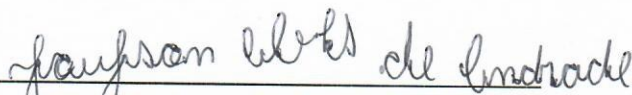
A PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇU ESTADO DE GOIÁS

SECRETARIA DE INDUSTRIA E COMÉRCIO

REQUERIMENTO

A empresa 63.098.562 JOYLSOM ALVES DE ANDRADE - MEI, Empresa está localizada na Rua Vicente Rodrigues da Silva, 6 – Bairro Nova Esperança – Itarumã – Estado de Goiás, cadastrada no CNPJ Nº 63.098.562/0001-30, neste ato representada pelo seu proprietário Sr. Joylsom Alves de Andrade, cadastrado no CPF Nº 089.115.161-39, CI Nº 821 4203 SSP-GO, E-mail joinsoindio@gmail.com, fone sap 64 98460-1040, venho respeitosamente requerer de Vs. uma área de terra medindo 40m. x 50m, para implantação de lavoura tipo horta e fabricação de vassouras com produtos reciclável, tendo inicial cinco trabalhadores e um investimento inicial de 60.000,00 (sessenta mil reais), em anexo segue os documentos solicitados. Neste termo pede-se respeitosamente deferimento.

Itarumã-GO, 09 de outubro de 2.025


JOYLSOM ALVES DE ANDRADE



Equatorial Goiás Distribuidora de Energia S.A. A Tanta S - União Energia Elétrica foi criada pela Lei 10.438 de 26 de abril de 2002

Rua 2, Qd. A-37, Nº 505
Jardim Goiás - Goiânia - GO
CEP: 74.805-180
CNPJ: 01.543.032/0001-04 - IE: 100.549.420

Perdas no Ramal (kWh): 0,00
Nº Medidor: 26655144

Grupo e Subgrupo de Tensão: B1 / MONO Tensão Nom.: 220 V
Tipo de Tarifa: CONVENCIONAL
Classificação: BX BAIXA RENDA / TARIFA SUBSIDIADA

DIVINA ALVES DA SILVA

RUA VICENTE RODRIGUES DA SILVA, Q. 54-A, L. 5, N. 6 BATURO
NOVA ESPERANÇA CEP: 75810000 ITARUMA GO

CPF/CNPJ: 998.XXX.XXX-68

Para atendimento,
Informe este número.

Unidade Consumidora
2310020479

Parceiro de Negócio
1998082

Vencimento
03/09/2025

Conta mês
8/2025

Total a pagar
R\$ 121,54



Utilize o QR CODE ao lado para acessar sua Nota fiscal
ou acesse o site:
<https://dfe-pontal.svcs.rs.gov.br/nf3e/consulta>
com a chave: 52250801543032000104600015/5116042034924740
NOTA FISCAL N 15/511604 - SERIE 0
DATA DE EMISSÃO: 19/08/2025 10:39:12
EMITIDO EM CONTINGÊNCIA: Pendente de Autorização
CFOP 5258 - Venda de energia elétrica para não contribuinte



APROVEITE OS BENEFÍCIOS DO DÉBITO AUTOMÁTICO
SUA INSTITUIÇÃO BANCÁRIA UTILIZANDO O CÓDIGO
CLIENTE CADASTRADO NA TARIFA SUBSIDIADA

MASTRE-SE NA
UNIDADE CONSUMIDORA
2310020479

Datas das Leituras		Leitura Anterior 19/07/2025	Leitura Atual 19/08/2025	Nº de Dias 31	Próxima Leitura 17/09/2025				
Item	Unid.	Quant.	Medic. unit.(R\$) contribuição	Valor (R\$)	PIS/ COFINS (R\$)	Base Calc. ICMS (R\$)	Alíquota ICMS(%)	ICMS (R\$)	Tarifa unit. (R\$)
Fornecimento									
Adc. bandeira vermelha	kWh	189,00	0,082444	16,81	0,40	16,81	18,00	3,16	0,066564
Consumo br. of desc. 100%	kWh	80,00	0,000000	0,00	0,00	0,00	18,00	0,00	0,000000
Consumo br. of desc.	kWh	119,00	0,823895	98,04	2,40	98,04	18,00	18,63	0,847250
Benefício tarifário bruto				65,91	1,61	65,91	19,00	12,52	
Itens Financeiros									
Bonus Itapuã art 21 Lei 10459/02()			0,000000	-17,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000000
Contrib. custeio de illum. pública			0,000000	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000000
- CIP				-51,78	0,00	0,00	0,00	0,00	
Benefício tarifário líquido				-5,24	0,00	0,00	0,00	0,00	
Desconto bandeira			0,000000	2,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000000
Juros			0,000000	3,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000000
Multas									
TOTAL				121,54	4,41	180,56		34,31	

Trimestre	Contribuinte	Tipo de Tarifa	Nº DIAS FAT	Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
08/24	164	LIDA	31	PIS/PASEP	146,26	0,5358	0,78
09/24	148	LIDA	30	COFINS	146,26	2,4769	3,62
10/24	174	LIDA	32	ICMS	180,56	19,00	34,31
11/24	164	LIDA	31				
12/24	126	LIDA	31				
01/25	189	LIDA	31				
02/25	225	LIDA	29				

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME **JOYLSOM ALVES DE ANDRADE**

FILIAÇÃO
JESUS NUNES DE ANDRADE
DIVINA ALVES DA SILVA

DATA NASCIMENTO
04/10/2007

NATURALIDADE
ITARUMA - GO

OBSERVAÇÃO

TIPOFATOR RH

JOYLSOM

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI N. 7.116, DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF *****

RG **8214203 1ª VIA**

DATA DE EXPEDIÇÃO **20/12/2021**

REGISTRO CIVIL
CERTIDÃO DE NASCIMENTO 9613 A-22 FLS260 ITARUMA-GO EM
26/10/2007

T. ELEITOR *****

CTPS *****

SÉRIE UF

NIS/PIS/PASEP *****

IDENTIDADE PROFISSIONAL *****

CERT. MILITAR *****

CNH *****

CNS *****

POLEGAR DIREITO

Pedro Gonçalves Canêdo

ASSINATURA DO DIRETOR

75707003

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Ministério da Fazenda
Receita Federal

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF

Número
089.115.161-39

Nome
JOYLSOM ALVES DE ANDRADE

Nascimento
04/10/2007



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 63.098.562/0001-30 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 08/10/2025
NOME EMPRESARIAL 63.098.562 JOYLSOM ALVES DE ANDRADE		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 47.24-5-00 - Comércio varejista de hortifrutigranjeiros		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 47.12-1-00 - Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 213-5 - Empresário (Individual)		
LOGRADOURO R VICENTE RODRIGUES DA SILVA	NÚMERO 6	COMPLEMENTO QUADRA 54-A;LOTE 5
CEP 75.810-000	BAIRRO/DISTRITO NOVA ESPERANCA	MUNICÍPIO ITARUMA
UF GO		
ENDEREÇO ELETRÔNICO ADCON.CONTABIL@HOTMAIL.COM	TELEFONE (64) 8460-1040	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 08/10/2025	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 08/10/2025 às 14:41:56 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARUMÃ
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS
NÚMERO 2901 / 2025

CERTIFICAMOS que, até a presente data, NÃO CONSTA(M), nas bases informatizadas e integradas do sistema de arrecadação da Secretaria de Fazenda do Município, débito(s) ou pendência(s) fiscal(is), em nome do(a) Contribuinte abaixo indicado(a):

I - Identificação do Contribuinte

Nome: **63.098.562 JOYLSOM ALVES DE ANDRADE**

CNPJ: **63.098.562/0001-30**

Inscrição Municipal: **518-2025**

Atividade Econômica: **68873**

Endereço: **R VICENTE RODRIGUES DA SILVA, N°: 6, NOVA ESPERANCA, QUADRA 54-A; LOTE 5, CEP: 75.810-000**

Cidade: **Itarumã - GO**

Ficam ressalvadas os direitos da PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARUMÃ, por quaisquer omissões ou irregularidades verificadas posteriormente.

Setor de cadastro e informações fiscais da Secretaria da Fazenda do Município.

Chave eletrônica de identificação: **rKVK\$Z58teX**

Data Validade: **08/11/2025**

Número Via: **1**

Data Emissão: **09/10/2025**

Usuário: **ANA LUIZA ASSIS MACHADO**



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

CNPJ: 63.098.562/0001-30

Certidão nº: 60545091/2025

Expedição: 09/10/2025, às 12:10:09

Validade: 07/04/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que o CNPJ sob o nº **63.098.562/0001-30**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

Certidão expedida sem indicação do nome/razão social, tendo em vista que o CPF/CNPJ consultado não figura na última versão da base de dados da Receita Federal do Brasil - RFB enviada ao Tribunal Superior do Trabalho - TST. Para saber a situação desse CPF/CNPJ, consulte o sítio da RFB (www.receita.fazenda.gov.br).

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: 63.098.562 JOYLSOM ALVES DE ANDRADE
CNPJ: 63.098.562/0001-30

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 12:05:52 do dia 09/10/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 07/04/2026.

Código de controle da certidão: **8D5B.AEC1.D72F.E69D**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



ESTADO DE GOIAS
SECRETARIA DE ESTADO DA ECONOMIA
SUBSECRETARIA DA RECEITA ESTADUAL
SUPERINTENDENCIA DE RECUPERACAO DE CREDITO

CERTIDAO DE DEBITO INSCRITO EM DIVIDA ATIVA - NEGATIVA

NR. CERTIDÃO: Nº 56278278

IDENTIFICAÇÃO:

NOME: 63.098.562 JOYLSOM ALVES DE ANDRADE CNPJ 63.098.562/0001-30

DESPACHO (Certidao valida para a matriz e suas filiais):

NAO CONSTA DEBITO

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

FUNDAMENTO LEGAL:

Esta certidao e expedida nos termos do Paragrafo 2 do artigo 1, combinado com a alinea 'b' do inciso II do artigo 2, ambos da IN nr. 405/1999-GSF, de 16 de dezembro de 1999, alterada pela IN nr. 828/2006-GSF, de 13 de novembro de 2006 e constitui documento habil para comprovar a regularidade fiscal perante a Fazenda Publica Estadual, nos termos do inciso III do art. 68 da Leinr. 14.133, de 01 de abril de 2021.

SEGURANÇA:

Certidao VALIDA POR 60 DIAS.
A autenticidade pode ser verificada pela INTERNET, no endereco:
<https://goias.gov.br/economia/>
Fica ressalvado o direito de a Fazenda Publica Estadual inscrever na divida
ativa e COBRAR EVENTUAIS DEBITOS QUE VIEREM A SER APURADOS.

VALIDADOR: 5.555.479.668.147

EMITIDA VIA INTERNET

SGTI-SEFAZ:

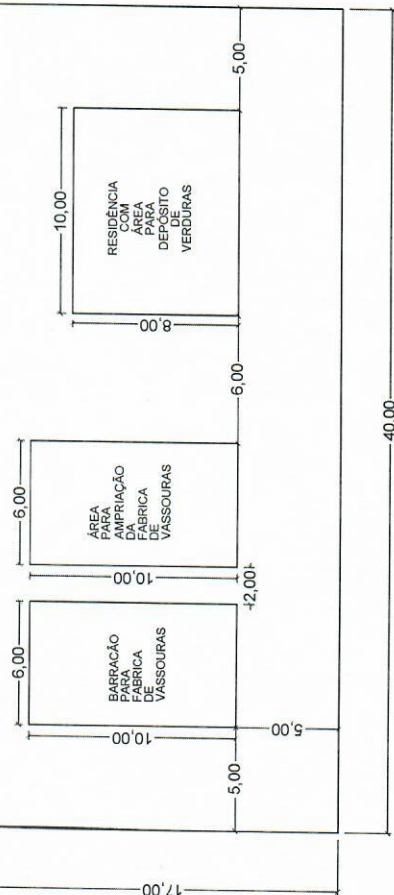
LOCAL E DATA: GOIANIA, 9 OUTUBRO DE 2025

HORA: 12:13:41:1

40,00

ÁREA PARA HORTALIÇA

33,00



PLANTA DE LOCAÇÃO - ESC. INDICADA

PROJETO ARQUITETONICO

FOLHA
01/01

CONTEUDO: INDICADO

PROPRIETÁRIO: JOYLSOM ALVES DE ANDRADE

ENDEREÇO: CAÇU - GO

ÁREA CONSTRUIDA
BARRAÇÃO = 60,00M²
RESIDENCIA = 80,00M²
HORTALIÇA = 1.320,00M²
ÁREA P/ AMPRIAÇÃO DA FABRICA
DE VASSOURAS = 60,00M²
ÁREA P/ CIRCULAÇÃO = 480,00M²
ÁREA TOTAL = 2.000,00M²
ESC. INDICADA

Joilson Alves de Andrade
PROPRIETÁRIO: JOYLSOM ALVES DE ANDRADE
CNPJ Nº 63.098.562/0001-30

AUTOR DO PROJETO E DES: JAIR DO NASCIMENTO CEZAR
CPF - 231.491.329-91 FONE SAP (41) 996259560

APROVAÇÃO

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO
RECONHECIMENTO POR PARTE DO DIREITO DE
PROPRIEDADE DO TERRENO.



PREFEITURA DE
CAÇU
CIDADE POLO ADM 2025-2028

MEMORIAL DESCRITIVO

Polo Empresarial Waltão

Quadra 11

Lote 13

Área: 500,00m²

Frente: 20,00m para Rua 06;

Fundo: 20,00m para Área Pública;

Lateral direita: 25,00m para Área Pública;

Lateral esquerda: 25,00m para Lote 12.


Karla Giroto Barcelos

Arquiteta e urbanista CAU A36760-5



PREFEITURA DE
CAÇU
CIDADE POLO ADM 2025-2028

LAUDO DE AVALIAÇÃO

A COMISSÃO ESPECIAL DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS, nomeada por meio do Decreto nº. 124/25, e convocada para proceder a avaliação de imóvel urbano à Rua 06, Qd-11, Lt-13, Polo Empresarial Waltão, Caçu-Go.

Baseado na planta de valores urbano, o metro quadrado do lote desta região vale R\$ 40,00 assim:

Lote 13= 500,00m² x 40,00R\$/m²

Valor Total: R\$ 20.000,00

OBSERVAÇÃO: Na avaliação foi levado em consideração o valor de mercado e a localização do imóvel:

Caçu, 05 de novembro de 2025.

Karla Girotto Barcelos
Departamento de Engenharia