

REQUERIMENTO DE SOLICITAÇÃO DE LOTE INDUSTRIAL

Ilmo. Sr. Prefeito Municipal de Caçu-GO

Eu, ADENILTON ARANTES SILVA, portador(a) do CPF 624.431.511-15 e RG nº 3245512 PCGO, residente e domiciliado à AVENIDA IDELFONSO CARNEIRO, Nº 1705, SETOR CENTRAL, com e-mail adeniltonarantes7@gmail.com e número de telefone e whatsapp 64-9-9997-3009, na qualidade de empresário e representante da empresa AUTO PEÇAS POSTO DE MOLAS 2 IRMAOS, inscrita sob CNPJ Nº 12.036.546/0001-81.

Venho, respeitosamente, à presença de Vossa Senhoria requerer a cessão/concessão de um lote industrial no setor Industrial, com a finalidade de instalação/expansão de nossas atividades industriais no município. A empresa atua no ramo de comércio de mecânica. Assim gerando novos empregos diretos e indiretos com a instalação da unidade no referido lote.

Dessa forma, solicito a análise e deferimento deste pedido, me comprometendo a cumprir as exigências legais e os prazos estabelecidos pelo município para início e operação das atividades.

Termos em que,

Pede deferimento.

CAÇU – GO, 25 de novembro de 2025.



ADENILTON ARANTES SILVA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2º e 1º NOME E SOBRENOME: **ADENILTON ARANTES SILVA** 1ª HABILITAÇÃO: **16/04/1993**

3 DATA LOCAL E UF DE NASCIMENTO: **21/09/1974 CAMPINA VERDE/MG**

4ª DATA EMISSÃO: **24/08/2023** 4ª VALIDADE: **24/08/2033** 4ª CAT: **D**

45 DOC IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF: **3245512 DGPC GO**

46 CPF: **624.431.511-15** 5ª Nº REGISTRO: **00588677264** 5ª CAT: **AE**

NACIONALIDADE: **BRASILEIRO**

FILIAÇÃO: **OVIDIO LUIZ NUNES DA SILVA**

VILMA DE FATIMA FREITAS ARANTES SILVA

7 ASSINATURA DO PORTADOR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL: **2650297275**

PROIBIDO FOTOCÓPIAR: **2650297275**

9	10	11	12
ACC			
A		24/08/2033	
A1			
B		24/08/2033	
B1			
C		24/08/2033	
C1			

9	10	11	12
D		24/08/2033	
D1			
BE		24/08/2033	
CE		24/08/2033	
C1E			
DE		24/08/2033	
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL: **GOIANIA, GO**

GOIÁS

SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO

Assinatura do Presidente do DETRAN-GO

ASSINATURA DO EMISSOR: **33474120778 GO167869957**

Saneamento de Goiás S.A.
 CNPJ: 01.616.928/0001-02 - INSC. EST. 10.013.357-6

RUA RUA JOSE REINALDO VIEIRA NR. 449 QD. 0 LT. 0 LOTEAMENTO MUNICIPAL CEP: 75813-000
OVIDIO LUIZ NUNES DA SILVA
AV. ILDEFONSO CARNEIRO Nr. 1705 CENTRO I Q 70 L 18 CACU CEP: 75813-000

SANEAGO

Quantidade de unidades atendidas:

Serviço	Social	Residencial	Comercial 1	Comercial 2	Industrial	Pública
Água		001				
Esgoto		001				

Descrição dos serviços:

Descrição dos serviços	Valor (R\$)
CUSTO MINIMO FIXO	16,65
TARIFA AGUA - RESIDENCIAL	86,05
COLETA/AFASTAMENTO ESGOTO RESIDENCIAL	68,85
TRATAMENTO ESGOTO RESIDENCIAL	17,20
ATUALIZACAO MONETARIA	1,71
MULTA ATRASO PAGAMENTO	3,63

Valor (R\$): **194,09**

Fatura de água, esgoto e serviços

Número da conta: **0483245-0**

Número da fatura: **2265599835**

Data de emissão: **28/07/2025**

Mês de referência: **JUL/2025**

Tributação aproximada (R\$): **17,72**

Vencimento: **10/08/2025**

Facilite sua rotina, pague esta fatura via PIX:

O tipo de consumo faturado foi:
 Medido - Volume de água registrado no hidrômetro.

CONFIRA OS DADOS ANTES DE CONCLUIR A TRANSAÇÃO:
 SANEAMENTO DE GOIÁS S/A
 CNPJ: 01.616.928/0001-02



ESTADO DE GOIAS
SECRETARIA DE ESTADO DA ECONOMIA
SUBSECRETARIA DA RECEITA ESTADUAL
SUPERINTENDENCIA DE RECUPERACAO DE CREDITO

CERTIDAO DE DEBITO INSCRITO EM DIVIDA ATIVA - NEGATIVA

NR. CERTIDÃO: Nº 57830353

IDENTIFICAÇÃO:

NOME:

ADENILTON ARANTES SILVA - ME

CNPJ

12.036.546/0001-81

DESPACHO (Certidao valida para a matriz e suas filiais):

NAO CONSTA DEBITO

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

FUNDAMENTO LEGAL:

Esta certidao e expedida nos termos do Paragrafo 2 do artigo 1, combinado com a alinea 'b' do inciso II do artigo 2, ambos da IN nr. 405/1999-GSF, de 16 de dezembro de 1999, alterada pela IN nr. 828/2006-GSF, de 13 de novembro de 2006 e constitui documento habil para comprovar a regularidade fiscal perante a Fazenda Publica Estadual, nos termos do inciso III do art. 68 da Leinr. 14.133, de 01 de abril de 2021.

SEGURANÇA:

Certidao VALIDA POR 60 DIAS.

A autenticidade pode ser verificada pela INTERNET, no endereco:

<https://goias.gov.br/economia/>

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Publica Estadual inscrever na divida ativa e COBRAR EVENTUAIS DEBITOS QUE VIEREM A SER APURADOS.

VALIDADOR: 5.555.444.573.360

EMITIDA VIA INTERNET

SGTI-SEFAZ:

LOCAL E DATA: GOIANIA, 24 NOVEMBRO DE 2025

HORA: 16:8:11:5



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CACU
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS
NÚMERO 10666 / 2025

CERTIFICAMOS que, até a presente data, NÃO CONSTA(M), nas bases informatizadas e integradas do sistema de arrecadação da Secretaria de Fazenda do Município, débito(s) ou pendência(s) fiscal(is), em nome do(a) Contribuinte abaixo indicado(a):

I - Identificação do Contribuinte

Nome: **ADENILTON ARANTES SILVA**
CPF: **624.431.511-15**

Inscrição Municipal:

Cód. Imóvel: **4990**

Endereço: **SENA E MELO, QD: NULL, LT: NULL, CENTRO, CEP: 75.813-000**

Cidade: **CACU - GO**

Ficam ressalvadas os direitos da PREFEITURA MUNICIPAL DE CACU, por quaisquer omissões ou irregularidades verificadas posteriormente.

Setor de cadastro e informações fiscais da Secretaria da Fazenda do Município.

Chave eletrônica de identificação: **u\$Sr\$Z58teX**

Data Validade: **09/01/2026**

Número Via: **1**

Data Emissão: **10/12/2025**

Usuário: **ISABELA VIEIRA MAGRI**



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: ADENILTON ARANTES SILVA
CNPJ: 12.036.546/0001-81

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 17:49:13 do dia 27/11/2025 <hora e data de Brasília>.
Válida até 26/05/2026.

Código de controle da certidão: **7F7D.7EC3.F68E.58E7**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 12.036.546/0001-81 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 31/05/2010
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL ADENILTON ARANTES SILVA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) POSTO DE MOLAS E AUTO PECAS 2 IRMAOS	PORTE ME
--	-------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 45.30-7-03 - Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 45.20-0-01 - Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores 45.20-0-04 - Serviços de alinhamento e balanceamento de veículos automotores 45.30-7-05 - Comércio a varejo de pneumáticos e câmaras-de-ar

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 213-5 - Empresário (Individual)
--

LOGRADOURO R 13	NÚMERO S/N	COMPLEMENTO QUADRA13 LOTE 02
--------------------	---------------	---------------------------------

CEP 75.813-000	BAIRRO/DISTRITO SETOR INDUSTRIAL II	MUNICÍPIO CACU	UF GO
-------------------	--	-------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO atividadecontabil@brturbo.com.br	TELEFONE (64) 3656-2959/ (64) 3656-2959
---	--

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 31/05/2010
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 25/11/2025 às 13:39:42 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



PREFEITURA DE
CAÇU
CIDADE POLO ADM 2025-2028

MEMORIAL DESCRITIVO

Setor Industrial II

Quadra 13

Lote 02

Área: 2.267,73m²

Frente: 40,00m para Av. 13;

Fundo: 40,00m para o Lote 1A;

Lateral direita: 56,50m para Rua Albertano Nunes da Silveira;

Lateral esquerda: 56,89m para o Lote 03.


Karla Giroto Barcelos

Arquiteta e urbanista CAU A36760-5



PREFEITURA DE
CAÇU
CIDADE POLO ADM 2025-2028

LAUDO DE AVALIAÇÃO

A COMISSÃO ESPECIAL DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS, nomeada por meio do Decreto nº. 124/25, e convocada para proceder a avaliação de imóvel urbano à Av. 13, Qd-13, Lt-02, St. Industrial II, Caçu-Go.

Baseado na planta de valores urbano, o metro quadrado do lote desta região vale R\$ 60,00 assim:

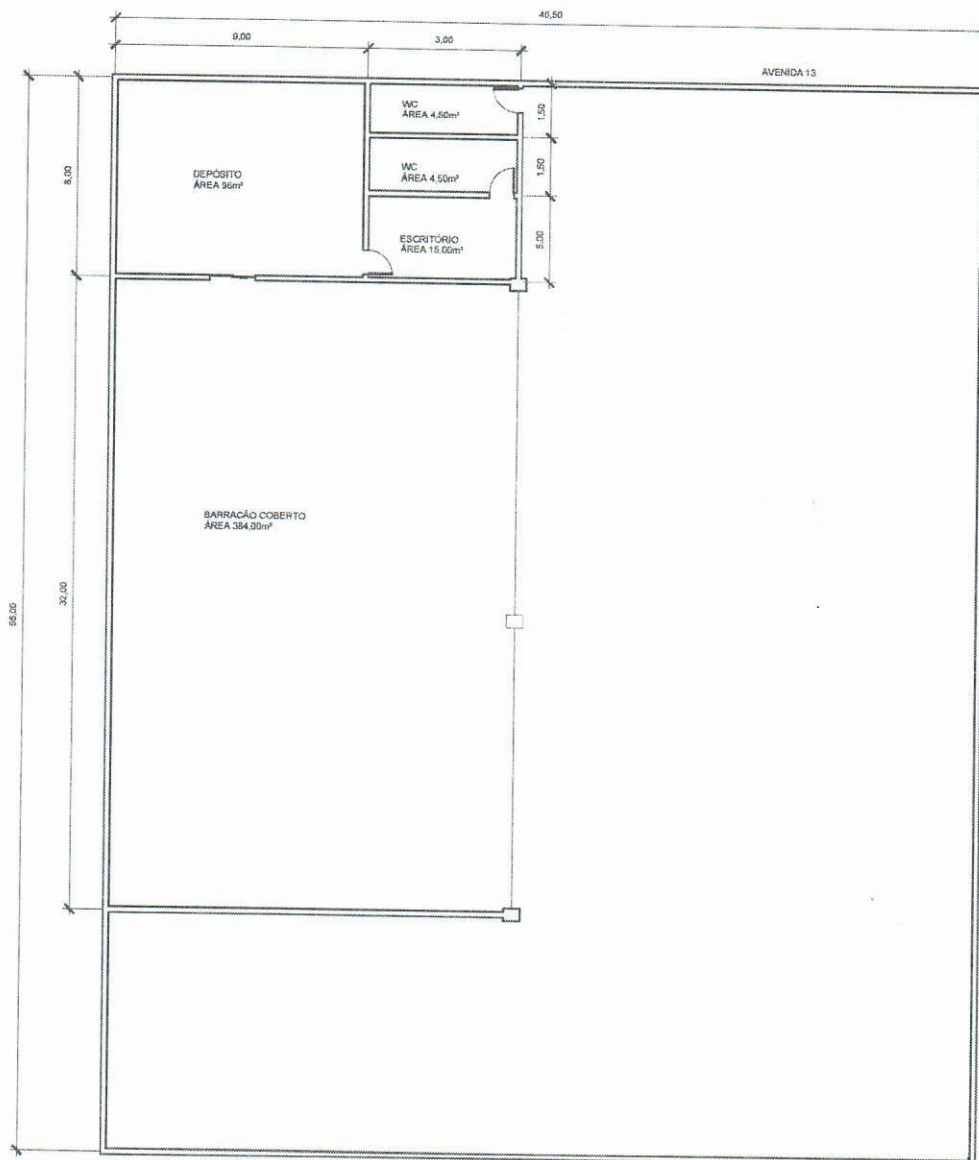
Lote 02= 2.267,73m² x 60,00R\$/m²

Valor Total: R\$ 136.063,80

OBSERVAÇÃO: Na avaliação foi levado em consideração o valor de mercado e a localização do imóvel:

Caçu, 27 de novembro de 2025.

Karla Giroto Barcelos
Departamento de Engenharia



AVENIDA 13 QUADRA 13 LOTE 02
SETOR INDUSTRIAL II
ÁREA CONSTRUIDA 504,00m²
ÁREA TOTAL 2.268,00m²



Imóvel:

PLANTA BAIXA

Município: CAÇU - GO	Área: 504,00 m²	Escala: Indicada	Folha: 01/01	Proprietário:
Resp. Técnico: LUCIANA SOARES SOUZA - CREA GO 1415440913				ADENILTON ARANTES SILVA ME

