



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAÇU

Rua José Reinaldo Vieira nº 1201 - Loteamento Municipal - Caçu - GO - CEP: 75.813-000
Fone: (64) 99314-9193 e (64) 99947-2557-Whatsapp - CNPJ 02.751.386/0001-07

Oldack Musa dos Santos
Oficial

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CNM Nº 028233.2.0010631-47

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 10.631, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **A ÁREA DE USO PÚBLICO APM-1B**, do Loteamento Residencial São Paulo II, situada na quadra nº 09 (nove), do referido loteamento, contendo a área de 7.518,10m² (sete mil, quinhentos e dezoito metros e dez décimos quadrados), medindo 118,56m (cento e dezoito metros e cinquenta e seis centímetros) de frente, 118,22m (cento e dezoito metros e vinte e dois centímetros) aos fundos, 55,87m (cinquenta e cinco metros e oitenta e sete centímetros) na lateral direita e 73,70m (setenta e três e setenta centímetros) na lateral esquerda, limitando à frente com a Av. José Junqueira de Almeida, aos fundos com Ivanoi Imolesi e oturos, na lateral direita para a APM-1A e na lateral esquerda para a APM - Área Verde 01. PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE CAÇU**, entidade de direito público interno, com sede nesta Cidade, à Rua Manoel Franco nº 695, CEP 75813-000, inscrita no CGC-MF sob o nº 01.164.292/0001-60. Anterior: Matrícula nº 9.089 do Livro 02, deste Ofício. Dou fé.(a) Ângela de Castro Santos, Of. Substituta.

AV-1-10.631. (Livro 02). AVERBAÇÃO. A presente matrícula foi aberta em virtude de desmembramento da matrícula nº 9.089 em duas áreas, através de requerimento do Município de Caçu, datado de 11 de agosto de 2025, instruído com o Parecer Técnico nº 16/2025, mapa e memorial descritivo elaborados pela Arquiteta e Urbanista, Karla Girotto Barcelos CAU A36760-5, ART RRT-15890513. Dou fé. Caçu, 09 de outubro de 2025.(a) Ângela de Castro Santos, Of. Substituta.

O referido é verdade e dou fé.

Caçu, 10 de outubro de 2025

GUILHERME LUIZ DO NASCIMENTO NETO
ESCREVENTE

Emolumentos.....R\$	44,41
Taxa Judiciária:....R\$	19,17
Fundos:R\$	10,77
ISS (5%).....R\$	2,22
Valor da Certidão. R\$	76,57

PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS
Selo Eletrônico de Fiscalização
02442510012787026800066



Consulte este selo em <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>



MANIFESTO DE ASSINATURAS

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil pelo seguinte signatário:

GUILHERME LUIZ DO NASCIMENTO NETO:70777165112

Documento assinado digitalmente. Para validar a assinatura, acesse o link abaixo:

<https://validar.it.gov.br/>