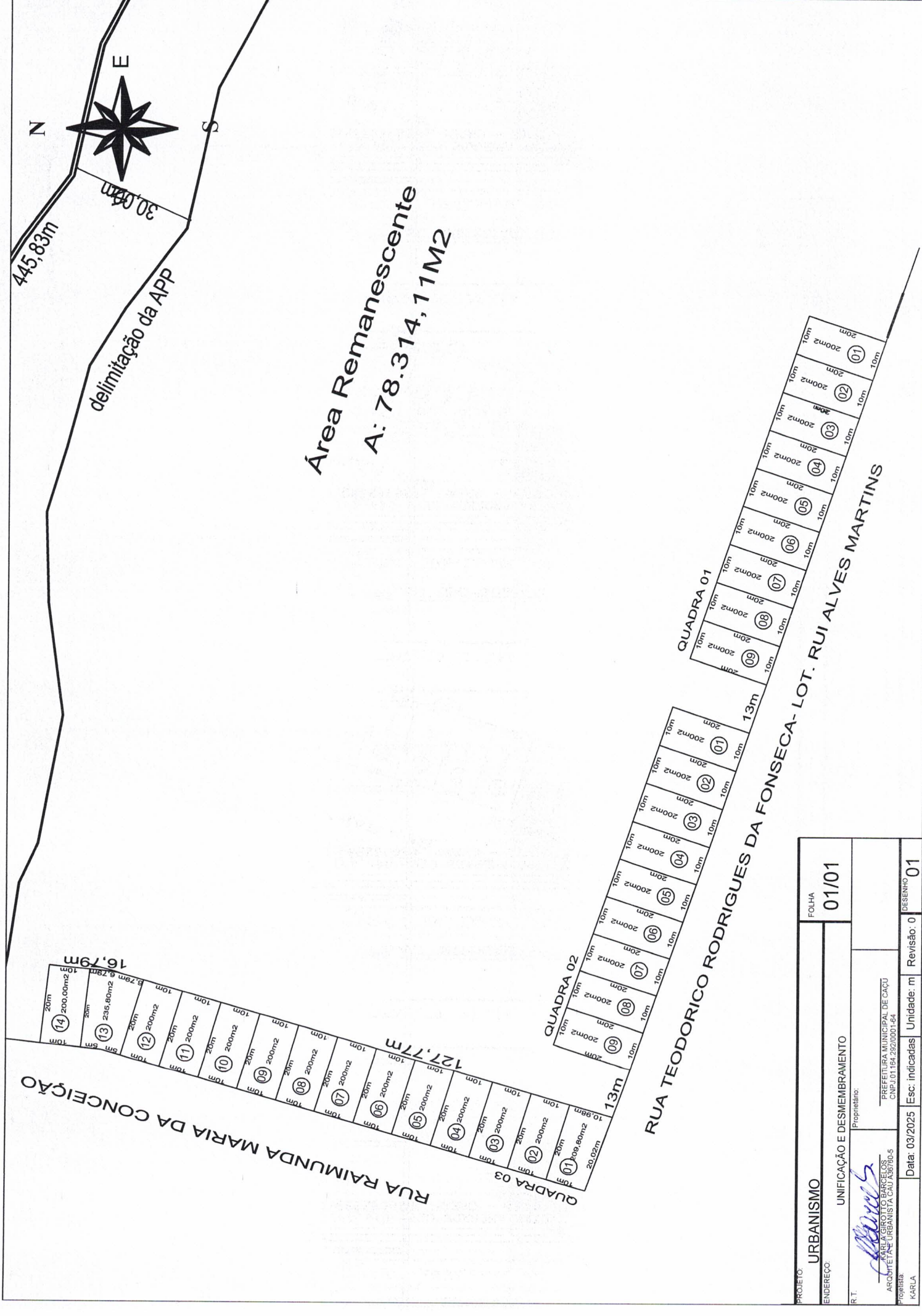




PROJETO	URBANISMO	FOLHA	01/01
ENDEREÇO	UNIFICAÇÃO E DESMEMBRAMENTO		
R.T.	Proprietário:		
ARQUITETA	KARLA GIROTTIO BARCELOS	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇU	
PROJETA	KARLA	Data: 03/2025	Esc: indicadas
		Unidade: m	Revisão: 0
			DESENHO 01



PREFEITURA DE
CAÇU
CIDADE POLO ADM 2025-2028

MEMORIAL DESCRITIVO POSTERIOR AO DESMEMBRAMENTO

Área Remanescente

Área: 78.314,11m²

Descrição: inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-101, de coordenadas N 7.946.656,19m e E 485.381,43m, localizado junto a ponta da cerca, na confrontação com a área da Prefeitura Municipal de Caçu; deste, confrontando com Juarez Gama da Silva, segue pelo veio d'água da Cabeceirinha, no sentido de sua jusante, acompanhando todas as suas sinuosidades, por uma distância de 445,83m até sua barras no Córrego Água Fria, junto ao vértice p-102, de coordenadas N 7.946.558,45m e E 485.806,92m; deste, virando a direita, confrontando com Sandra Gomes da Silva, segue pelo veio d'água do Córrego Água Fria, no sentido de sua montante, acompanhando todas as suas sinuosidades, por uma distância de 226,69m até a ponta da cerca, junto a margem esquerda e o vértice P-103, de coordenadas N 7.946.355,10m e E 485.703,18; deste, segue confrontando com o Loteamento Água Fria, com os seguintes azimutes de distâncias: 288° 56'08" e distância de 159,19m, daí vira a direita e segue 20m em um ângulo de 90° , confrontando com Lote 01/QD-01, daí vira a esquerda e segue 90m em um ângulo de 90° confrontando com os lotes 01,02,03,04,05,06,07,08,09 /Qd-01, daí vira a esquerda e segue 20m em um ângulo de 90° confrontando com o lote 09/Qd-01, daí vira a direita e segue 13m confrontando com a Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca do Loteamento Rui Alves Martins (antigo Água Fria), daí vira a direita e segue 20m em um ângulo reto confrontando com lote 01/Qd-02, daí vira a esquerda e segue 90m em ângulo reto confrontando com os lotes 01,02,03,04,05,06,07,08,09/ Qd-02, daí vira a esquerda e segue 20m em ângulo reto confrontando com Lote 09/Qd-02, daí vira a direita e segue 13m confrontando com a Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca do Loteamento Rui Alves Martins (antigo Água Fria),daí vira a direita e segue 127,77m em um ângulo de 93° confrontando com os lotes 01,02,03,04,05,06,07,08,09,10,11,12 e 13/Qd-03, daí vira a esquerda e segue 16,79m em um ângulo de 10° confrontando com os lotes 13 e 14/Qd-03, daí vira a esquerda em um ângulo de 90° e segue 20,00m confrontando com o lote 14/Qd-03, daí vira a direita e segue 22° 35'38"SW- e distância de 148,50m confrontando com Rua Raimunda Maria da Conceição até



PREFEITURA DE
CAÇU
CIDADE POLO ADM 2025-2028

o encontro com Rua Vicente Soares; daí segue 21° 01'13"NE e distância de 136,07m até o P-101 onde teve o inicial da descrição deste perímetro;

Quadra 01

Lote 01

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;

Lateral direita: 20,00m para o lote 02;

Lateral esquerda: 20,00m para Área Remanescente.

Lote 02

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;

Lateral direita: 20,00m para o lote 03;

Lateral esquerda: 20,00m para lote 01.

Lote 03

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;

Lateral direita: 20,00m para o lote 04;

Lateral esquerda: 20,00m para lote 02.

Lote 04

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;

Lateral direita: 20,00m para o lote 05;

Lateral esquerda: 20,00m para lote 03.

Lote 05

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;

Lateral direita: 20,00m para o lote 06;

Lateral esquerda: 20,00m para lote 04.

Lote 06

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;

(64) 3656-6000 / (64) 3656-6001 / (64) 3656-6017 / www.cacu.go.gov.br

Palácio Municipal Osvaldo José Vieira - Rua Manoel Franco nº 695 – Setor Morada dos Sonhos – Caçu-Goiás
CEP: 75813-000 - CNPJ: 01.164.292/0001-60



PREFEITURA DE
CAÇU
CIDADE POLO ADM 2025-2028

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;
Lateral direita: 20,00m para o lote 07;
Lateral esquerda: 20,00m para lote 05.

Lote 07

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;
Fundo: 10,00m para Área Remanescente;
Lateral direita: 20,00m para o lote 08;
Lateral esquerda: 20,00m para lote 06.

Lote 08

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;
Fundo: 10,00m para Área Remanescente;
Lateral direita: 20,00m para o lote 09;
Lateral esquerda: 20,00m para lote 07.

Lote 09

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;
Fundo: 10,00m para Área Remanescente;
Lateral direita: 20,00m para Área Remanescente;
Lateral esquerda: 20,00m para lote 08.

Quadra 02

Lote 01

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;
Fundo: 10,00m para Área Remanescente;
Lateral direita: 20,00m para o lote 02;
Lateral esquerda: 20,00m para Área Remanescente.

Lote 02

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;
Fundo: 10,00m para Área Remanescente;
Lateral direita: 20,00m para o lote 03;
Lateral esquerda: 20,00m para lote 01.

Lote 03



PREFEITURA DE
CAÇU

CIDADE POLO ADM 2025-2028

Área:200,00m2

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;

Lateral direita: 20,00m para o lote 04;

Lateral esquerda: 20,00m para lote 02.

Lote 04

Área:200,00m2

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;

Lateral direita: 20,00m para o lote 05;

Lateral esquerda: 20,00m para lote 03.

Lote 05

Área:200,00m2

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;

Lateral direita: 20,00m para o lote 06;

Lateral esquerda: 20,00m para lote 04.

Lote 06

Área:200,00m2

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;

Lateral direita: 20,00m para o lote 07;

Lateral esquerda: 20,00m para lote 05.

Lote 07

Área:200,00m2

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;

Lateral direita: 20,00m para o lote 08;

Lateral esquerda: 20,00m para lote 06.

Lote 08

Área:200,00m2

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;

Lateral direita: 20,00m para o lote 09;

Lateral esquerda: 20,00m para lote 07.

Lote 09

Área:200,00m2



PREFEITURA DE
CAÇU
CIDADE POLO ADM 2025-2028

Frente: 10,00m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;
Fundo: 10,00m para Área Remanescente;
Lateral direita: 20,00m para Área Remanescente;
Lateral esquerda: 20,00m para lote 08.

Quadra 03

Lote 01

Área: 209,80m²

Frente: 10,00m para Rua Raimunda Maria da Conceição;
Fundo: 10,98m para Área Remanescente;
Lateral direita: 20,00m para o lote 02;
Lateral esquerda: 20,02m para Rua Teodorico Rodrigues da Fonseca;

Lote 02

Área: 200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Raimunda Maria da Conceição;
Fundo: 10,00m para Área Remanescente;
Lateral direita: 20,00m para o lote 03;
Lateral esquerda: 20,00m para o lote 01;

Lote 03

Área: 200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Raimunda Maria da Conceição;
Fundo: 10,00m para Área Remanescente;
Lateral direita: 20,00m para o lote 04;
Lateral esquerda: 20,00m para o lote 02;

Lote 04

Área: 200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Raimunda Maria da Conceição;
Fundo: 10,00m para Área Remanescente;
Lateral direita: 20,00m para o lote 05;
Lateral esquerda: 20,00m para o lote 03;

Lote 05

Área: 200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Raimunda Maria da Conceição;
Fundo: 10,00m para Área Remanescente;
Lateral direita: 20,00m para o lote 06;
Lateral esquerda: 20,00m para o lote 04;

Lote 06



PREFEITURA DE
CAÇU
CIDADE POLO ADM 2025-2028

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Raimunda Maria da Conceição;

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;

Lateral direita: 20,00m para o lote 07;

Lateral esquerda: 20,00m para o lote 05;

Lote 07

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Raimunda Maria da Conceição;

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;

Lateral direita: 20,00m para o lote 08;

Lateral esquerda: 20,00m para o lote 06;

Lote 08

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Raimunda Maria da Conceição;

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;

Lateral direita: 20,00m para o lote 09;

Lateral esquerda: 20,00m para o lote 07;

Lote 09

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Raimunda Maria da Conceição;

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;

Lateral direita: 20,00m para o lote 10;

Lateral esquerda: 20,00m para o lote 08;

Lote 10

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Raimunda Maria da Conceição;

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;

Lateral direita: 20,00m para o lote 11;

Lateral esquerda: 20,00m para o lote 09;

Lote 11

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Raimunda Maria da Conceição;

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;

Lateral direita: 20,00m para o lote 12;

Lateral esquerda: 20,00m para o lote 10;

Lote 12

Área:200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Raimunda Maria da Conceição;

(64) 3656-6000 / (64) 3656-6001 / (64) 3656-6017 / www.cacu.go.gov.br

Palácio Municipal Osvaldo José Vieira - Rua Manoel Franco nº 695 - Setor Morada dos Sonhos - Caçu-Goiás

CEP: 75813-000 - CNPJ: 01.164.292/0001-60



PREFEITURA DE
CAÇU
CIDADE POLO ADM 2025-2028

Fundo: 10,00m para Área Remanescente;
Lateral direita: 20,00m para o lote 13;
Lateral esquerda: 20,00m para o lote 11;

Lote 13

Área: 235,80m²

Frente: 10,00m (5+5) para Rua Raimunda Maria da Conceição;
Fundo: 13,58m (6,79+6,79) para Área Remanescente;
Lateral direita: 20,00m para o lote 14;
Lateral esquerda: 20,00m para o lote 12;

Lote 14

Área: 200,00m²

Frente: 10,00m para Rua Raimunda Maria da Conceição;
Fundo: 10,00m para Área Remanescente;
Lateral direita: 20,00m para Área Remanescente;
Lateral esquerda: 20,00m para o lote 13;

Karla Giroto Barcelos

Arquiteta e Urbanista CAU A 36760-5